



\* Celková podlahová plocha je stanovena v souladu s platnými právními předpisy (nařízení vlády č. 366/2013 Sb., §2, §3). Zahrnuje nejen plochy všech místností bytu, ale také plochy pod nosnými i nenosnými stěnami, příčkami a instalačními jádry a zahrnuje též sklep. Developer si vyhrazuje právo na změnu uvedených údajů.

## BYT - 305

1+kk / 3NP / 40,27 m<sup>2</sup>

Předsíň 3,81 m<sup>2</sup>  
 Obytná místnost + kk 26,07 m<sup>2</sup>  
 Koupelna 4,41 m<sup>2</sup>

Vnitřní plocha bytu 34,29 m<sup>2</sup>  
 \* Podlahová plocha 40,27 m<sup>2</sup>

Balkon 7,15 m<sup>2</sup>  
 Sklep 4,87 m<sup>2</sup>



**Tadeáš Vaverka**

vaverka@justo.cz

+420 607 933 667

www.rezidencejirovcova.cz

**VAVERKA**reality  
 partner **JUSTO**